

**Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"**

перед собственниками дома по адресу: ул. Вокзальная 28

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 132,1 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

0

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	19 672	1 329	Управление многоквартирным домом	2 679	2 679
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	1 917	1 917
			2.банк.1,5%	22	22
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			6 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	955	955
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.	1 265	1 265
			5. услуги пасп.стола		
			4 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	428	428
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	19 672	1 329		7 265	7 265
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление		0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	1 399	95		1 220	1 220
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	1 399	95		1 220	1 220
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	21 072	1 424		8 486	8 486
пени	470	32			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>21 542</b>	<b>1 456</b>		<b>8 486</b>	<b>8 486</b>
Сумма переплаты (задолженности)					-7 030
процент оплаты		6,76			
арендаторы		0			
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.</b>					<b>-7 030</b>

Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. Ул. Вокзальная д.28

	сод.АДС	прочие	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	вывоз мусора	сантехн. работы	опрес со	консер. СО	запуск СО	ЖБО		выкаш. газонов	ВСЕГО
												ТБО	АДС		
2013															
январь	108,00														108,00
февраль	108,00														108,00
март	108,00														108,00
апрель	108,00														108,00
май	108,00														108,00
июнь	108,00														108,00
июль	108,00														108,00
август	108,00														108,00
сентябрь	108,00					131									239,00
октябрь	108,00			494,27											108,00
ноябрь	108,00														602,27
декабрь	108,00														108,00
итого	1296,00			494,27		127,00									1917,27

Некрасова Е. С.